



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.04.2025

№ 741

Об установлении публичного сервитута в интересах АО «Газпром газораспределение Владимир» в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения «Распределительный газопровод и газопровод-ввод низкого давления для газоснабжения жилого дома по адресу: 601257, Владимирская область, г.Владимир, д.Немцово, ул.Ольховая, дом № 25В, к.н. 33:22:013103:204»

В соответствии со ст.23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», договором от 09.07.2024 № 11822941 ДП о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации и ходатайством от 13.01.2025 **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут площадью 980 кв.м на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Владимир» (основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц - 1023301461810, ИНН 3328101380) на земельные участки:

- (кадастровый номер 33:22:000000:50 (Единое землепользование)), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 1500 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, Территория Аэропорт, дом 1, площадью 366883 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:013103:763), местоположение: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), в 670 метрах юго-западнее д.Немцово, площадью 590 кв.м,

в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения «Распределительный газопровод и газопровод-ввод низкого давления

для газоснабжения жилого дома по адресу: 601257, Владимирская область, г.Владимир, д.Немцово, ул.Ольховая, дом № 25В, к.н. 33:22:013103:204», на срок 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 980 кв.м, местоположение: Владимирская область, г.о. город Владимир, деревня Немцово в соответствии со схемой границ публичного сервитута согласно приложению.

3. Установить срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута: 3 месяца.

4. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Владимир»:

4.1. Обеспечить заключение с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, соглашения об осуществлении публичного сервитута.

4.2. Обеспечить эксплуатацию линейного объекта системы газоснабжения в границах зоны действия публичного сервитута.

4.3. Привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные действующим законодательством.

5. Управлению земельными ресурсами администрации города Владимира в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления:

5.1. Направить копию решения об установлении публичного сервитута с приложением описания местоположения границ публичного сервитута в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области.

5.2. Направить АО «Газпром газораспределение Владимир» копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5.3. Разместить данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Букалова И.Н.

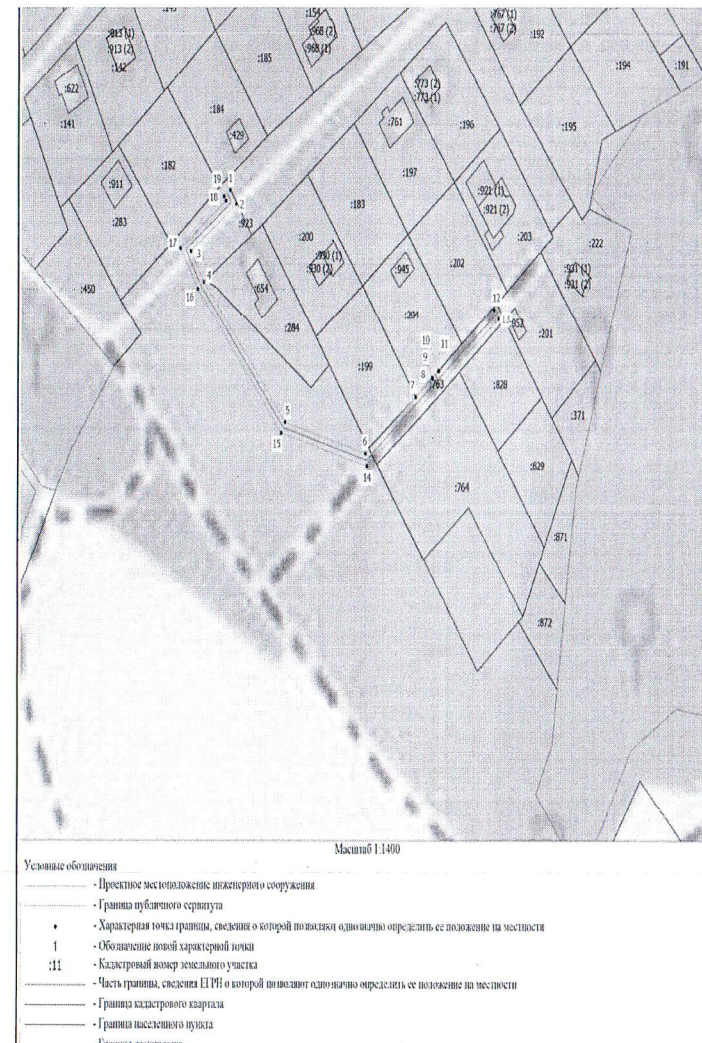
Глава города



Д.В. Наумов

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Владимира
от 08.04.2025 № 741

СХЕМА ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ		
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории		
Публичный сервитут для строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения «Распределительный газопровод и газопровод- ввод низкого давления для газоснабжения жилого дома по адресу: 601257, Владимирская область, г. Владимир, д. Немцово, ул. Ольховая, дом №25В, к.н. 33:22:013103:204»		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Владимирская область, г.о город Владимир, деревня Немцово
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	980 +/- 11 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-33					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	190994.87	214402.66	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	190990.12	214405.80	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	190973.96	214381.42	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	190963.44	214388.39	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
5	190915.48	214432.38	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
6	190904.86	214475.20	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
7	190924.08	214502.05	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
8	190930.44	214510.97	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
9	190930.59	214510.87	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
10	190932.97	214514.09	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
11	190932.77	214514.23	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
12	190953.93	214543.90	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
13	190950.67	214546.22	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
14	190900.54	214476.03	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
15	190911.88	214430.25	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
16	190960.98	214385.22	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
17	190975.08	214375.88	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
18	190991.24	214400.26	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
19	190992.67	214399.32	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	190994.87	214402.66	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-